



## OBSAH

<b>1.</b>	<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....</b>	<b>3</b>
1.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY .....	3
1.2	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE STAVBY .....	3
1.3	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZHOTOVITELE STAVBY.....	3
<b>2.</b>	<b>ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ .....</b>	<b>3</b>
2.1	ÚDAJE O UMÍSTĚNÍ STAVBY .....	3
<b>3.</b>	<b>MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY .....</b>	<b>4</b>
<b>4.</b>	<b>VÝCHOZÍ PODKLADY A PRŮZKUMY .....</b>	<b>5</b>
4.1	ZÁKONY, VYHLÁŠKY .....	5
<b>5.</b>	<b>TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.....</b>	<b>6</b>
<b>6.</b>	<b>SO 04-45-02 DEMOLICE Č. 01 – OPLOCENÍ.....</b>	<b>6</b>
6.1	TECHNICKÝ POPIS: .....	6
<b>7.</b>	<b>SO 04-45-02 DEMOLICE Č. 02 – HALA S PŘÍSTAVBOU .....</b>	<b>7</b>
7.1	TECHNICKÝ POPIS: .....	7
7.2	FOTODOKUMENTACE: .....	8
<b>8.</b>	<b>SO 04-45-02 DEMOLICE Č. 03 – KRAVÍN .....</b>	<b>9</b>
8.1	TECHNICKÝ POPIS: .....	9
8.2	FOTODOKUMENTACE: .....	9

## Přílohy:

Situace 1:500, výkaz výměr

Název díla: Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) – Mstětice (včetně)	Identifikační číslo dokumentu						Stránka
Název části díla: Technická zpráva	15	6590	05	02	52	00	2



## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### 1.1 Identifikační údaje stavby

**Název:** Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) – Mstětice (včetně)  
**Stupeň projektu:** Přípravná dokumentace (Dokumentace k územnímu řízení)  
**Datum zpracování:** říjen 2015  
**Charakter:** Optimalizace a rekonstrukce - liniová stavba

### 1.2 Identifikační údaje zadavatele stavby

**Objednatel dokumentace:** Správa železniční dopravní cesty, s.o.,  
Dlážděná 1003/7,  
110 00 Praha 1,  
IČ 70 99 42 34  
**Kontaktní adresa:** Správa železniční dopravní cesty, s.o.,  
Stavební správa západ,  
Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9  
**Hlavní inženýr stavby:** Ing. Michaela Ječmínková

### 1.3 Identifikační údaje zhotovitele stavby

**Zpracovatel dokumentace:** METROPROJEKT Praha a.s., I. P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2  
**Hlavní inženýr projektu:** Ing. Jaroslav Janeček

## 2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

### 2.1 Údaje o umístění stavby

**Kraj:** Středočeský  
**Obce s rozšířenou působností:** Čelákovice  
**Obce:** Čelákovice, Mstětice  
**Katastrální území:** Zeleneč, Mstětice, Nehvizdy, Záluží u Čelákovic, Čelákovice  
**Kategorie dráhy:** celostátní  
**Traťový úsek:** km 8,770 na Čelákovickém zhlaví – km 14,980 (poslední výhybka Mstětic)

Název díla: Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) – Mstětice (včetně)	Identifikační číslo dokumentu						Stránka
Název části díla: Technická zpráva	15	6590	05	02	52	00	3

### 3. MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY

Objekt SO 04-45-02 se nachází na následujících pozemcích:

Demolice č. 01:

Parcelní číslo: 3508/1

Obec: Čelákovice [538132]

Katastrální území: Čelákovice [619159]

Číslo LV: 2293

Typ parcely: parcela katastru nemovitostí

Způsob využití: manipulační plocha

Druh pozemku: ostatní plocha

Vlastník: Buryánek Otakar, Březiněveská 67, 25064 Hovorčovice

Vlastník objektu: Zemědělská a obchodní společnost Sedlčánky, a.s., Ke Křížku 134, Sedlčánky, 25088 Čelákovice

Demolice č. 02:

Parcelní číslo: 3508/2

Obec: Čelákovice [538132]

Katastrální území: Čelákovice [619159]

Číslo LV: 2293

Typ parcely: parcela katastru nemovitostí

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Vlastník: Buryánek Otakar, Březiněveská 67, 25064 Hovorčovice

Stavba na pozemku: p.č. st. 3508/2

Číslo LV: 3168

Typ stavby: budova bez čísla popisného nebo evidenčního

Způsob využití: zemědělská stavba

Vlastník: Zemědělská a obchodní společnost Sedlčánky, a.s., Ke Křížku 134, Sedlčánky, 25088 Čelákovice

Demolice č. 03:

Parcelní číslo: 3506/4

Obec: Čelákovice [538132]

Katastrální území: Čelákovice [619159]

Číslo LV: 2293

Typ parcely: parcela katastru nemovitostí

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Název díla: Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) – Mstětice (včetně)	Identifikační číslo dokumentu						Stránka
Název části díla: Technická zpráva	15	6590	05	02	52	00	4



Vlastník: Buryánek Otakar, Březiněveská 67, 25064 Hovorčovice

Stavba na pozemku: p.č. st. 3506/4

Číslo LV: 3168

Typ stavby: budova bez čísla popisného nebo evidenčního

Způsob využití: zemědělská stavba

Vlastník: Zemědělská a obchodní společnost Sedlčánky, a.s., Ke Křížku 134, Sedlčánky, 25088 Čelákovice

#### 4. VÝCHOZÍ PODKLADY A PRŮZKUMY

- Studie proveditelnosti optimalizace trati Lysá nad Labem – Praha-Vysočany zpracovaná SUDOP Praha a.s. z roku 7/2013
- Přípravná dokumentace stavby „Optimalizace trati Lysá nad Labem – Praha Vysočany, 2.stavba“ z roku 2009
- Přípravná dokumentace stavby „Optimalizace trati Lysá nad Labem – Praha Vysočany, 2.stavba – přeložka trati km 8,770-11,975“ z roku 12/2011
- Posouzení geotechnického a stavebnětechnického průzkumu – Stavební geologie – Geotechnika, a.s., z roku 2015
- Fotodokumentace
- Místní šetření na dotčených objektech

##### 4.1 Zákony, vyhlášky

K nejdůležitějším zákonům a vyhláškám, ze kterých se vycházelo při zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby, patřily:

- zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- zákon č. 186/2006 Sb., o změně některých zákonů souvisejících s přijetím stavebního zákona a zákona o vyvlastnění
- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
- vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavby
- vyhláška č. 526/2006 Sb., kterou se provádí stavební zákon ve věcech stavebního řádu
- zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích
- zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích
- zákon č. 266/1994 Sb. o drahách
- vyhláška č. 173/1995 Sb. Dopravní řád drah
- vyhláška č. 177/1995 Sb. Stavební a technický řád drah
- zákon 185/2001 Sb. o odpadech
- zákon 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí.

Název díla: Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) – Mstětice (včetně)	Identifikační číslo dokumentu						Stránka
Název části díla: Technická zpráva	15	6590	05	02	52	00	5

## 5. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

V rámci stavby Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) – Mstětice (včetně) jsou k demolici navrženy ty objekty, které jsou v kolizi s nově navrženým řešením. Konkrétně se jedná o nové kolejové řešení SO-04-11-01 - Čelákovice - Mstětice, železniční spodek

Navrhované řešení zůstává zachováno z dříve vypracované DÚR.

Před zahájením demoličních prací je nutno odpojit demolované objekty od všech napojených inženýrských sítí, popř. drážních sítí a připojená místa zajistit proti opětovnému zapojení. Odpojení bude provedeno přímo u připojeného místa dané sítě na veřejnou síť a zároveň se odpojí měřicí přístroje. Odpojení bude provedeno takovým způsobem, aby došlo k dokonalému a definitivnímu zaslepení veřejného řadu proti dalšímu nežádoucímu účinku. Dále je nutné požádat zástupce místní energetiky o vypnutí a zkratování příslušné sekce a odpojení elektroměru. Před zahájením demolic budou vyzváni správci objektů k demontáži těch prvků zařízení, které bude účelné nadále použít na jiných objektech (plastová okna a dveře, plynové kotle, elektrické spotřebiče apod.). Při vlastní demolici je třeba mít na zřeteli, že se mohou vyskytnout inženýrské popř. drážní sítě a přípojky, které nejsou v dostupné dokumentaci nikde evidovány. Pokud by nastal tento případ, musí se bourací práce provádět se zvýšenou opatrností tak, aby se vedení nepoškodilo, a provede se jeho vytyčení. V rámci demolice jsou řešeny vlastní objekty včetně případných jímek a žump, které nejsou popsány v technických listech, přesto by se během demolic mohly vyskytnout.

Součástí demolice nejsou terénní úpravy, likvidace zeleně apod. Materiál z demolic bude roztríděn dle druhu a ekologické závadnosti a následně odvezen na skládky pro ostatní a nebezpečný odpad. Kovové části budou odvezeny do sběrných druhotných surovin.

Veškeré základové konstrukce budou vybourány po základovou spáru v případě hloubky založení méně než 1,0 m nebo 1,0 m pod úroveň stávajícího terénu v případě hloubky založení více jak 1,0 m. Zpětný zásyp bude proveden ze zeminy obdobných vlastností, jako má okolní zemina a násyp bude zhutněn. Hutnění bude prováděno po vrstvách o tloušťce max. 300 mm.

Demolice staveb bude provedena dle předem stanoveného technologického postupu, který se vypracuje v dalším stupni projektové dokumentace. Stejně tak je nutno pro další stupeň projektové dokumentace zpřístupnit všechny prostory objektů, kterých se demolice dotkne.

## 6. SO 04-45-02 DEMOLICE Č. 01 – OPLOCENÍ

### 6.1 Technický popis:

Předmětem demolice je oplocení před halou s přístavbou a kravínem. Oplocení je tvořeno pleteným drátěným pozinkovaným pletivem nataženým na napínacích drátech, které jsou připevněny k prefabrikovaným betonovým sloupkům, čtvercového průřezu. Délka demolovaného plotu je cca 163 m o konstantní výšce 1,8 m. Důvodem demolice je fakt, že oplocení koliduje s nově navrženým řešením. Součástí demolice jsou i vstupní brány. Oplocení bude zdemolováno bez náhrady.

Sloupky budou vybourány po základovou spáru v případě hloubky založení méně než 1,0 m nebo 1,0 m pod úroveň stávajícího terénu v případě hloubky založení více jak 1,0 m.

Název díla: Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) – Mstětice (včetně)	Identifikační číslo dokumentu						Stránka
Název části díla: Technická zpráva	15	6590	05	02	52	00	6

Výkop bude zasypán zeminou do úrovně okolního terénu a zemina bude zhutněna. Materiál z demolice bude roztříděn a odvezen na určené skládky.

Celková délka: cca 163 m

Objem zásypu: cca 18,4 m<sup>3</sup>

#### Fotodokumentace:



## 7. SO 04-45-02 DEMOLICE Č. 02 – HALA S PŘÍSTAVBOU

### 7.1 Technický popis:

Jedná se o zděný nepodsklepený přízemní objekt haly s přístavbou. Půdorysné rozměry haly jsou 45,4 x 11,9 m a výška je cca 5 m k hřebenu střechy. Spaliny jsou odváděny zděným komínem vyvedeným cca 1 m nad střechu. Rozměry menší přistavené části jsou 7,1 x 6,5 x cca 3,5 m. Střecha obou částí je šikmá sedlová a střešní krytina je provedena z eternitových šablon. Součástí demolice je i malá dřevěná bouda vedle přístavby. Důvodem demolice je kolize s nově navrženým řešením. Objekt bude zdemolován bez náhrady.

Před zahájením demoličních prací je nutno zjistit připojené inženýrské sítě a všechny tyto sítě od objektu odpojit.

Základové konstrukce budou vybourány po základovou spáru v případě hloubky založení méně než 1,0 m nebo 1,0m pod úroveň stávajícího terénu v případě hloubky založení více jak 1,0 m. Výkop bude zasypán zeminou do úrovně okolního terénu a zemina bude zhutněna. Materiál z demolice bude roztříděn a odvezen na určené skládky.

Název díla: Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) – Mstětice (včetně)	Identifikační číslo dokumentu						Stránka
Název části díla: Technická zpráva	15	6590	05	02	52	00	7



Zastavěná plocha haly:	540,3 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor haly:	2701,5 m <sup>3</sup>
Zastavěná plocha přístavby:	46,2 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor přístavby:	161,5 m <sup>3</sup>
Objem zásypu:	293,3 m <sup>3</sup>

## 7.2 Fotodokumentace:



Název díla: Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) – Mstětice (včetně)	Identifikační číslo dokumentu						Stránka
Název části díla: Technická zpráva	15	6590	05	02	52	00	8

## 8. SO 04-45-02 DEMOLICE Č. 03 – KRAVÍN

### 8.1 Technický popis:

Předmětem demolice je bývalý kravín, který již neplní svou funkci. Jedná se o zděnou nepodsklepenou dvoupodlažní budovu půdorysného tvaru na sebe navazujících obdélníků a čtverce. Půdorysný rozměr je 55,6 x 11,4 m a 18,5 x 18,5 m a výška je cca 7 m. Střecha je šikmá sedlová, střešní krytina je provedena z eternitových vlnitých šablon. Součástí demolice je i přistavený plechový přístřešek. Důvodem demolice je fakt, že stavba koliduje s nově navrženým řešením. Budova bude zdemolována bez náhrady.

Před zahájením demoličních prací je nutno zjistit připojené inženýrské sítě a všechny tyto sítě od objektu odpojit.

Základové konstrukce pod nadezdívkou budou vybourány po základovou spáru v případě hloubky založení méně než 1,0 m nebo 1,0m pod úroveň stávajícího terénu v případě hloubky založení více jak 1,0 m. Výkop bude zasypán zeminou do úrovně okolního terénu a zemina bude zhutněna. Materiál z demolice bude roztříděn a odvezen na určené skládky.

Zastavěná plocha:	976,1 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor:	5124,8 m <sup>3</sup>
Objem zásypu:	488,1 m <sup>3</sup>

### 8.2 Fotodokumentace:



Název díla: Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) – Mstětice (včetně)	Identifikační číslo dokumentu						Stránka
Název části díla: Technická zpráva	15	6590	05	02	52	00	9